

Nr. proiect/data: 214 / 2009.2023

Avizat

Compartiment Relația cu Consiliul Local

Direcția Economică	Direcția Impozite și Taxe Locale	Direcția Tehnică	Direcția Strategie și Dezvoltare Locală	Direcția de Asistență Socială Turda	Direcția Urbanism și Amenajarea Teritoriului	Serviciul Administrație Publică Locală	Biroul Resurse Umane
X	X	X	X	X	X		X

Aviz comisia 1	Aviz comisia 2	Aviz comisia 3	Aviz comisia 4	Aviz comisia 5
	X		X	X

PROIECT HOTĂRÂRE

privind aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda, în cadrul implementării proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Turda” aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr.138 din 25.06.2020.

Consiliul Local al municipiului Turda, județul Cluj, întrunit în ședință publică ordinară, în data de _____,

Având în vedere:

- Nota de fundamentare și oportunitate nr.33668/DSDL din 04.09.2023;
- Fișa mijlocului fix;
- Raportul de specialitate al Serviciului Evidență Patrimoniu nr. 36476/19.09.2023 și avizul *Comisiilor de specialitate nr. 2 și 3* ale Consiliului Local al Municipiului Turda

Luând în dezbatere:

-Referatul de aprobare nr. 36458/19.09.2023, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda;

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. 2, lit. c și alin. 4 lit. g, art. 289 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și de cele ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 1, alin. 1 și art. 7, alin. (16⁴) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Luând în considerare dispozițiile

- art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a și ale art. 297, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda;

PROIECT DE HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă scoaterea din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda și casarea acesteia cu reglementarea ulterioară în evidențele financiar contabile.

Art.2. Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Serviciului Evidență Patrimoniu, Direcției Economice, Direcției Impozite și Taxe, Serviciului Urbanism, Amenajarea Teritoriului și Cadastru și Direcției Administrație Publică Locală, în vederea ducerii la îndeplinire, și se aduce la cunostință publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

**Avizat pentru legalitate,
Secretarul general al Municipiului TURDA, Județul Cluj
Mihaela-Elena MĂRGINEAN**



REFERAT DE APROBARE

la Proiectul de hotărâre

privind aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda, în cadrul implementării proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Turda” aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr.138 din 25.06.2020;

Având în vedere:

- Nota de fundamentare și oportunitate nr.33668/DSDL din 04.09.2023;
- Fișa mijlocului fix;

Luând în dezbateri:

-Referatul de aprobare nr. 36458/19.09.2023, întocmit(ă) de inițiatorul proiectului de hotărâre, Primarul Municipiului Turda, dl. Cristian-Octavian MATEI, prin care se propune aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda;

Având în vedere prevederile:

- art. 129 alin. 2, lit. c și alin. 4 lit. g, art. 289 alin. 2 din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și de cele ale art. 5 din Anexa la Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al orașelor, al municipiilor și al județelor, ale art. 1, alin. 1 și art. 7, alin. (16⁴) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

Reținând că:

-prin nota de fundamentare și oportunitate nr.33668/DSDL din 04.09.2023, Direcția De Strategie Locală propune avizarea și aprobarea scoaterii din patrimoniu public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda și casarea acesteia cu reglementarea ulterioară în evidențele financiar contabile, urmare a aprobării proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Turda” aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr.138 din 25.06.2020;

Luând în considerare dispozițiile

- art. 139, alin. 3, lit. g, art. 196 alin. 1, lit. a și ale art. 297, ale O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului Local al municipiului Turda;

Propun: *adoptarea* Proiectului de hotărâre nr. privind
aprobară scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene
din fața Teatrului Național Turda și casarea acesteia cu reglementarea ulterioară în evidențele
financiar contabile, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-
Octavian MATEI.

PRIMAR

CRISTIAN OCTAVIAN MATEI



Serviciul Evidență Patrimoniu

Nr. 36476/ 19.09.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

Obiectul prezentului proiect de hotărâre îl constituie aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda, în cadrul implementării proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Turda” aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr.138 din 25.06.2020.

Având în vedere:

- Nota de fundamentare și oportunitate nr.33668/DSDL din 04.09.2023;
- Fișa mijlocului fix;
- Referatul de aprobare nr. 36458/19.09.2023 și avizul *Comisiilor de specialitate nr. 2 și 3* ale Consiliului Local al Municipiului Turda;

Prin nota de fundamentare și oportunitate nr.33668/DSDL din 04.09.2023, Direcția De Strategie Locală propune avizarea și aprobarea scoaterii din patrimoniu public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda și casarea acesteia cu reglementarea ulterioară în evidențele financiar contabile, urmare a aprobării proiectului “Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală a municipiului Turda” aprobat prin Hotărârea de consiliu local nr.138 din 25.06.2020;

Luând în considerare cele sus-expuse și ținând cont de prevederile legale, supunem dezbaterii și aprobării Consiliului Local al Municipiului Turda proiectul de hotărâre privind aprobarea scoaterii din domeniul public al Municipiului Turda a Fântâniei Arteziene din fața Teatrului Național Turda și casarea acesteia cu reglementarea ulterioară în evidențele financiar contabile, inițiat de către Primarul Municipiului Turda, Județul Cluj, domnul Cristian-Octavian MATEI.

Șef S.E.P.,
Dan Cismaș



Întocmit: 1ex. Bugner Dragoș





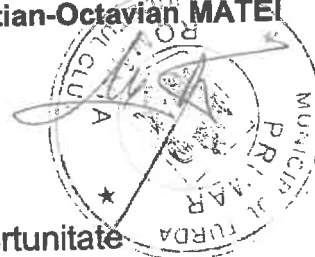
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI TURDA

P-ta 1 Decembrie 1918, nr. 28 Mun. Turda, Judetul Cluj, România
Tel: 0264 313 160 | Fax: 0264 317 081 | email: contact@primariaturda.ro



Nr. 33668/ DSDL din 04.09.2023

APROBAT
Primarul municipiului Turda,
Cristian-Octavian MATEI



Nota de fundamentare si oportunitate

Ref : proiect "Modernizare coridorului de mobilitate urbana integrata in zona centrala a municipiului Turda"

Avind in vedere proiectul "Modernizare coridorului de mobilitate urbana integrata in zona centrala a municipiului Turda" aprobat prin Hotarirea de consiliu local nr. 138 din 25.06.2020 si in baza Contractului de finantare nr. 2603 s-a intocmit Proiectul Tehnic nr. 4 din 2019 in vederea promovarii unor strategii de reducere a emisiilor de carbon in zona urbana a Municipiului Turda.

Prin Proiectul Tehnic aprobat se propune ca fantania arteziana existenta aflata in stare avansata de degradare sa se demoleze si sa fie inlocuita cu un ansamblu arhitectural nou care sa incadreze zona intr-un spatiu dedicat eroului national Avram Iancu.

Prin prezenta propunem avizarea scoaterii din patrimoniul public al Municipiului Turda a Fantanii Arteziene din fata Teatrului National Turda si casarea acesteia cu reglementarea ulterioara in evidentele financiar contabile.

Coordonator proiect
Mihaela Ielciu

Monitor tehnic
Ginel CALUGAR

Denumirea	Fișa mijlocului fix	Categorია: Constructii pentru invatamant, stiinta, in afara de:
FANTANA ARTEZIANA TEATRUL MUNICIPAL		Codul de clasificare: 1.6.2 Durata normala de functionare: 40 ani Data dării în folosință: Iulie 2009 Data amortizării complete: Amortizare lunară: Val amortizată cumulată: Val amortizată rămasă: Domeniu: PUBLIC
Date tehnice de identificare (marca, număr de fabrică, serie etc.)		
- AMPLASATA IN FATA TEATRULUI MUNICIPAL AVRAM IANCU CU CASTANILOR		

Gestiunea:9 - STRAZI

Magazia:212.09 - Constructii D.Public NeAm. Sursa A

Nr. inventar de la număr la număr	Documentul (data, felul, numărul)	Operațiile care privesc mișcarea, creșterea sau diminuarea valorii mijlocului fix	Număr bucăți	Debit	Credit	Sold	Sold cont 105 "Rezerve din reevaluare"
90012	30/07/09, PI, 1	Preluare initiala	1	118.649,37	0,00	118.649,37	0,00
90012	31/12/19, R, 1	Reevaluare	1	13.051,43	0,00	131.700,80	0,00
90012	01/01/23, R, 1	Reevaluare	1	37.534,72	0,00	169.235,52	0,00

Contabil
Contabil

Director
Director


HOTĂRÂREA NR. 138

din data de 25.06.2020

privind aprobarea actualizării documentației tehnico-economice a proiectului „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona centrală a municipiului Turda” și a indicatorilor tehnico-economici, conform PTE

Consiliul Local al municipiului Turda întrunit în ședința ordinară din data de 25.06.2020;

Luând în dezbateră *proiectul de hotărâre* cu privire la aprobarea actualizării documentației tehnico-economice a proiectului „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona centrală a municipiului Turda” și a indicatorilor tehnico-economici în urma finalizării Proiectului tehnic de execuție (PTE), inițiat de Primarul municipiului Turda, domnul Cristian-Octavian Matei;

Având în vedere expunerea de motive a d-lui primar Cristian-Octavian Matei și *raportul de specialitate* al Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale, înregistrat cu nr. 12318/18.06.2020 prin care se consemnează valorilor actualizate ale principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrată in zona centrală a municipiului Turda”;

Ținând cont de *avizul* comisiilor de specialitate nr. 1 - pentru *buget, prognoze economice și investiții* și nr. 3 – pentru *urbanism și amenajarea teritoriului, administrarea domeniului public și privat, protecția mediului, investiții*, ale Consiliului Local al municipiului Turda;

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. b, alin.4, lit. d, art. 139, alin. 1 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, precum și ale Regulamentului de organizare și funcționare al Consiliului local al municipiului Turda,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1. Se aprobă valorile actualizate ale principalilor indicatori tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrată in zona centrală a municipiului Turda”, înscrise în Anexa nr. 1 și Anexa nr. 2, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. Începând cu data aprobării prezentei orice alte prevederi contrare își încetează aplicabilitatea.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică prin intermediul Secretarului general al municipiului Turda, în termenul prevăzut de lege, Primarului Municipiului Turda, Instituției Prefectului Județului Cluj, precum și Direcției Economice, Direcției Tehnice și Serviciului Finanțări Externe și Relații Internaționale în vederea ducerii la îndeplinire și se aduce la cunoștința publică prin afișare la sediul Consiliului Local Turda și postare pe pagina de internet www.primariaturda.ro.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cordiș Lucian



CONTRASEMNEAZĂ
SECRETARUL GENERAL

al municipiului TURDA,
Jr. Mărginean Elena Mihaela

VOTURI: pentru 19
împotrivă -
abțineri -

Numărul total al consilierilor în funcție este 21.
Numărul consilierilor participanți la vot este 19.

CARACTERISTICI PRINCIPALE ȘI INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI
cuprinși în documentația tehnico-economică a proiectului:

**„Modernizarea coridorului de mobilitate urbană integrată în zona centrală
a municipiului Turda”**

BENEFICIAR: Municipiul Turda

AMPLASAMENT: județul Cluj, municipiul Turda, str. Libertății – Piața 1 Decembrie 1918 – str. Andrei Șaguna – str. Gheorghe Lazăr – str. Axente Sever – str. Avram Iancu – str. Andrei Mureșanu; str. Dr. Ioan Rațiu.

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI:

a) Valoare totală a investiției: 38.089.954,28 lei inclusiv TVA echivalent 8.326.765,10 euro
din care C+M 14,992,752.46 lei inclusiv TVA echivalent 3.277.534,21 euro
(la curs 1 euro = 4.5744 lei)

b) durata de realizare a investiției: 42 luni de la semnarea contractului de finanțare

c) Capacități

Nr. Crt.	Denumire	U.M.	Cantitate
1	Lungime infrastructura rutiera	km	2,735
1.1	din care, lungime infrastructura rutiera cu benzi dedicate pentru transportul in comun	km	0,420
2	Suprafata trotuare modernizate	mp	19.630
3	Lungime piste de biciclete construite	km	1,100
4	Suprafata spatii verzi in aliniament	mp	6.434
5	Autobuze ecologice achizitionate [12m]	buc	1
6	Autobuze ecologice achizitionate [9m]	buc	6
7	Statii de inchiriere biciclete	buc	7
8	Biciclete (sistem bike-sharing)	buc	110
9	Sistem bilet electronic (e-ticketing)	buc	1
10	Sistem management inteligent al traficului si supraveghere video	buc	1
11	Statii de incarcare pentru autobuzele electrice	buc	0
12	Statii de imbarcare pentru calatori transport public – modernizate sau nou construite	buc	5

d) Alți indicatori specifici domeniului de activitate

Categorie	Indicator	Primul an de implementare a proiectului (anul de bază 2017)	Primul an de după finalizarea implementării proiectului - anul 2022	Ultimul an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare - anul 2026
Scenariul "fără proiect"				
Persoane care utilizează transportul public, modurile nemotorizate și autoturismele				
Transport nemotorizat	Număr bicicliști pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM	7	7	7
Transport nemotorizat	Număr pietoni pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM	462	462	462
Transport public	Număr mediu de călători pe zi, la nivelul coridorului	3,693	3,999	4,098
Transport privat	Total veh*km (autoturisme), pe an, la nivelul coridorului	5.132	6.198	6.893
Efectele asupra mediului	Emisii GES, tone pe an, la nivelul coridorului	1,109.3	1,275.4	1,308.5
Scenariul "cu proiect"				
Persoane care utilizează transportul public, modurile nemotorizate și autoturismele				
Transport nemotorizat	Număr bicicliști pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM	7	9	11
Transport nemotorizat	Număr pietoni pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM	462	505	520
Transport public	Număr mediu de călători pe zi, la nivelul coridorului	3,693	4,530	4,895
Transport privat	Total veh*km (autoturisme), pe an, la nivelul coridorului	5.132	5.576	6.216
Efectele asupra mediului	Emisii GES, tone pe an, la nivelul coridorului	1,109.3	1,226.4	1,265.8
Varietate Fără Proiect - Cu Proiect				
Persoane care utilizează transportul public, modurile nemotorizate și autoturismele				
Transport nemotorizat	Număr bicicliști pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM		28.6%	57.1%
Transport nemotorizat	Număr pietoni pe coridorul studiat, valoare medie pe ora de vârf PM		9.3%	12.6%
Transport public	Număr mediu de călători pe zi, la nivelul coridorului		13.3%	19.5%
Transport privat	Total veh*km (autoturisme), pe an, la nivelul coridorului		-10.0%	-9.8%
Efectele asupra mediului	Emisii GES, tone pe an, la nivelul coridorului		-3.8%	-3.3%

- Creșterea numărului de bicicliști cu 28,6% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2022), respectiv cu 57,1% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (2026)
- Creșterea numărului de pietoni cu 9,3% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2022), respectiv cu 12,6% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (2026)
- Creșterea numărului de pasageri transport public cu 13,3% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (estimat 2022), respectiv cu 19,5% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2026)
- Reducerea traficului de autoturisme personal cu 10% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2022), respectiv cu 9,8% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2026)
- Reducerea cantității de emisii GES cu 3,8% la nivelul primului an de după finalizarea implementării proiectului (2022), respectiv cu 3,3% la nivelul ultimului an al perioadei de durabilitate a contractului de finanțare (estimat 2026)

e) Descriere sumară a investiției

Investitia propusa urmareste indeplinirea obiectivelor strategice si operationale stabilite prin Planul de Mobilitate Urbana Durabila a municipiului Turda, privind reducerea emisiilor de CO2 si a gazelor cu efect de sera datorate utilizarii autoturismului personal, concomitent cu incurajarea si dezvoltarea de infrastructuri pentru moduri de transport alternative si durabile, nepoluante – transport public, transport velo si pietonal. Prin implementarea proiectului se va conduce la scaderea cotei modale a transportului cu autoturismul personal, atat datorita optiunilor multiple de deplasare ce vor fi create prin proiect – transport in comun eficient, rapid, modern si accesibil, transport cu bicicleta si/sau pietonal, cat si datorita unor masuri operationale adiacente, precum implementarea unei politici de parcare in zona de impact a proiectului sau actiuni de informare, promovare si constientizare pentru locuitorii municipiului, derulate in scopul schimbarii mentalitatilor privind deplasarile zilnice catre moduri de deplasare durabile, nepoluante.

Proiectul investitional presupune actiuni corelate de modernizare a tuturor elementelor de infrastructura in aria de interventie, in cadrul unui proiect integrat de reconfigurare a spatiului urban si de construire sau modernizare a tuturor elementelor de infrastructura aferente tuturor modurilor de transport, contribuind la cresterea calitatii mediului urban si implicat a vietii locuitorilor din municipiul Turda.

Proiectul investitional este amplasat pe urmatoarele strazi: Str. Libertatii, Piata 1 Decembrie 1918, Str. Andrei Saguna, Str. Gheorghe Lazar (tronson partial), Str. Axente Sever, str. Avram Iancu, Str. Andrei Muresanu. Tronsonul aferent Str. Libertatii si Pietei 1 Decembrie 1918 sunt strazi de categoria a II-a, cu doua benzi pe sens, despartite de un scuar de spatiu verde, iar celelalte strazi se regasesc profile de strada de categoria a III-a, strada cu o banda pe sens (in anumite zone sunt amenajate profile transversale mixte cu 2 benzi pe un sens si 1 pe celalalt sau strazi cu sens unic). Traseul se suprapune peste traseul drumului national DN1 (Piata Romana-Libertatii) si a drumului judetean DJ161B (Str. Libertatii (tronson partial), Piata 1 Decembrie 1918, Str. Andrei Saguna, Str. Gheorghe Lazar (tronson partial), Str. Axente Sever).

Proiectul propus este un proiect integrat de dezvoltare a infrastructurii pentru mobilitatea urbana, compus din urmatoarele elemente investitionale:

- Amenajarea de banda dedicata pentru transportul public in comun cu autobuze ecologice, separate de benzile dedicate transportului rutier, realizate prin reconfigurarea tramei stradale in punctele identificate cu blocaje ale traficului (Str. Axente Sever, intre zona Pietei Agroalimentare si Scoala Andrei Șaguna); benzile dedicate vor fi realizate pe 267 ml, din totalul de 2735 ml ai tronsonului pe care se propune investitia.
- Modernizarea trotuarelor pe intreaga lungime a tronsonului, precum si lucrari de largire si adaptare a spatiilor pietonale pentru deservirea in conditii optime a fluxurilor pietonale in zonele cu trafic pietonal intens (ex Str. Andrei Saguna, Piata 1 Decembrie 1918)
- Construirea de piste de biciclete, separate de traficul rutier si de traficul pietonal, pe traseul Str. Libertatii, Piata 1 Decembrie 1918, in scopul asigurarii accesului velo catre zona Pietei Republicii, care este zona pietonala.
- Modernizarea si/sau reconfigurarea aliniamentelor de spatiu verde, precum si plantarea de arbori maturi cu grad ridicat de retentie a CO2
- Modernizarea statiilor de autobuz de pe traseul analizat
- Amplasare server pentru managementul inteligent al traficului în clădirea de pe str. Dr. Ioan Rațiu nr. 30
- Implementarea sistemului de inchiriere a bicicletelor, cu amplasarea a 7 statii de inchiriere automata a bicicletelor, cu o capacitate totala de 155 locuri de andocare biciclete si o flota de 110 biciclete
- Implementarea sistemului de e-ticketing si de informare dinamica a pasagerilor in statiile de autobuz
- Implementarea sistemului de management inteligent al traficului, cu scopul de prioritizare a autobuzelor in fata autovehiculelor particulare in zona unde nu vor fi amenajate benzi dedicate, precum si la intersectiile cu drumurile laterale, modul de supraveghere si interzicere a accesului autoturismelor pe banda dedicata autobuzelor, semaforizarea adaptiva a trecerilor de pietoni si a intersectiilor principale;
- Amenajarea principalelor intersectii de pe traseu, pentru asigurarea unui trafic fluent, astfel incat transportul in comun sa nu fie afectat
- Alte elemente de infrastructura pentru asigurarea sigurantei pietonilor si evitarea conflictelor cu traficul rutier si traficul stationar (ex autovehicule parcate pe trotuar)
- Achizitia de autobuze electrice pentru incurajarea utilizarii transportului in comun in aceasta zona
- Asigurarea caii de rulare in conditii ridicate calitativ prin lucrari de modernizare a carosabilului, ca parte a proiectului integrat de reconfigurare a tramei stradale si regenerare urbana.
- Eventualele lucrari la retelele de utilitati existente in zona de impact a proiectului, precum lucrari de relocare a rețelelor de stalpi, etc.
- Lucrari privind imbunatatirea sigurantei pietonilor si a participantilor la trafic, cum ar fi sisteme de protectie a trotuarelor prin amplasarea de bolarzi, semnalizarea si relocarea trecerilor de pietoni, signalistica verticala si orizontala.

La proiectarea lucrarilor s-au avut în vedere următoarele elemente:

- tema de proiectare;
- categoria tehnica a strazilor;
- viteza de proiectare;
- configurația terenului;
- condițiile geotehnice din amplasament;
- condițiile hidrotehnice;
- existența limitelor de proprietate;
- existența utilităților;
- siguranța circulației pietonale și a autovehiculelor;
- utilizarea sustenabilă a resurselor naturale.

Lucrari de utilitati - Pentru a permite în viitor mutarea rețelelor de electricitate și de curenți slabi în subteran s-a prevăzut a fi pozate tuburi corugate pentru amplasarea cablurilor într-un sant având forma trapezoidală. Se vor respecta prevederile normativelor NTE 007/08/00 și I7/2011. La intersecțiile strazilor au fost dispuse cămine de tragere pentru evitarea afectării ulterioare a structurilor rutiere.

Accese la proprietăți

În general, accesul la proprietăți se realizează prin coborârea bordurilor trotuarelor astfel încât spațiul liber să fie de 3cm în dreptul accesului. De asemenea, trotuarele se extind pe aceste zone până la limita de proprietate.

f) Surse de finanțare:

- fonduri de la bugetul local, de la bugetul de stat, prin Programe ale Uniunii Europene și/sau alte fonduri constituite conform legii

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiții
Modernizarea coridorului de mobilitate urbana integrata in zona centrală a municipiului Turda
La faza PTE/DTAC

Nr. crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara	TVA 19%	Valoare
		TVA)	lei	(cu TVA 19%)
1	2	6	7	8
CAPITOLUL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	2,187.88	415.70	2,603.58
Total capitol 1		2,187.88	415.70	2,603.58
CAPITOLUL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	179,595.87	34,123.21	213,719.08
Total capitol 2		179,595.87	34,123.21	213,719.08
CAPITOLUL 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	8,846.00	950.00	9,796.00
	3.1.1 Studii de teren	3,846.00	0.00	3,846.00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
	3.1.3 Alte studii specifice	5,000.00	950.00	5,950.00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnică	2,000.00	380.00	2,380.00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	596,622.00	104,428.18	701,050.18
	3.5.1 Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
	3.5.2 Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
	3.5.3 Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	14,722.00	2,797.18	17,519.18
	3.5.4 Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor	4,600.00	874.00	5,474.00
	3.5.5 Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	47,000.00	0.00	47,000.00
	3.5.6 Proiect tehnic și detalii de execuție	530,300.00	100,757.00	631,057.00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	46,705.00	8,873.95	55,578.95
3.7	Consultanță	188,355.00	35,787.45	224,142.45
	3.7.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	134,275.00	25,512.25	159,787.25
	3.7.2 Auditul financiar	54,080.00	10,275.20	64,355.20
3.8	Asistență tehnică	353,179.00	67,104.01	420,283.01
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	185,600.00	35,264.00	220,864.00
	3.8.1.1 pe perioada de execuție a lucrărilor	106,057.22	20,150.87	126,208.09
	3.8.1.2 pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către ISC	79,542.78	15,113.13	94,655.91
	3.8.2 Dirigenție de șantier	167,579.00	31,840.01	199,419.01
Total capitol 3		1.195.707.00	217.523.59	1.413.230.59

CAPITOLUL 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	11,823,838.23	2,246,529.26	14,070,367.49
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	484,633.94	92,080.45	576,714.39
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2,427,066.27	461,142.59	2,888,208.86
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	14,684,990.40	2,790,148.18	17,475,138.58
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
Total capitol 4		29,420,528.84	5,589,900.48	35,010,429.32
CAPITOLUL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	168,662.11	32,045.80	200,707.91
	5.1.1 Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	108,695.73	20,652.19	129,347.92
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizării șantierului	59,966.38	11,393.61	71,359.99
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	403,746.32	56,781.87	460,528.19
	5.2.1 Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
	5.2.2 Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	62,994.76	0.00	62,994.76
	5.2.3 Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	12,598.95	0.00	12,598.95
	5.2.4 Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	62,994.76	0.00	62,994.76
	5.2.5 Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	265,157.85	56,781.87	321,939.72
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	566,584.54	107,651.06	674,235.60
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	114,500.00	0.00	114,500.00
Total capitol 5		1,253,492.97	196,478.73	1,449,971.70
CAPITOLUL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice și teste	0.00	0.00	0.00
Total capitol 6		0.00	0.00	0.00
TOTAL GENERAL		32,051,512.56	6,038,441.71	38,089,954.27
din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		12,598,951.65	2,393,800.81	14,992,752.46