

**CONTRACT DE LUCRARI**  
**Nr. 25131/02.11.2021**

**Preambul**

În baza art.4 din contractul de delegare nr. 9449/02.05.2019 încheiat între Municipiul Turda și S.C.DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A., s-a încheiat prezentul contract de lucrari, între:

**1. Partile contractante:**

**MUNICIPIUL TURDA**, cu sediul în Turda, P-ța 1 Decembrie 1918, nr. 28, cod poștal 401184, tel: 0264/ 313160, fax: 0264/ 317081, cod unic de înregistrare fiscală 4378930, cont IBAN RO45 TREZ 24A8 4030 3710 101X deschis la Trezoreria Turda, reprezentat prin primar – Cristian Octavian MATEI, în calitate de Achizitor, pe de o parte,

și,

**S.C. DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A.** , cu sediul în municipiul Turda, str. Petru Maior, nr.4, jud. Cluj, număr de înmatriculare J/12/3676/1991, cod unic de înregistrare RO201250 , cont RO46 TREZ 2165 069X XX02 2749 deschis la Trezoreria Turda, reprezentata prin dl. Gheorghe BALAHURA, având funcția de director, în calitate de Executant, pe de alta parte.

**2. Definitii**

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – reprezintă prezentul contract și toate Anexele sale;
- b. **achizitor și executant**- partile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** - prețul plătit de către achizitor, în baza contractului pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **amplasamentul lucrării** - locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forta majora** - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții aparute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă ci enunțativă. Nu este considerat forta majora un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți.
- f. **zi** - zi calendaristică; an - 365 zile.

**3. Interpretare**

3.1 În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare cuvintele la forma singular vor include forma de plural și vice versa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

#### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Executantul se obliga sa execute lucrarea: „ **Modernizare infrastructura de interes local in Municipiul Turda-Cartier Oprisani 4- Strada Luptatorilor** ”, in conformitate cu obligatiile asumate prin prezentul contract si a ofertei anexate.

4.2 Achizitorul se obliga sa plătească prețul convenit în prezentul contract pentru lucrarile executate.

#### **5. Pretul contractului**

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor, conform ofertei financiare nr. 6495/20.10.2021 este de **666.196,80 lei** la care se adauga TVA in valoare de **126.577,39 lei**. Valoarea totala a contractului cu TVA este de **792.774,19 lei**.

5.2. Achizitorul va asigura platile cuvenite din surse alocate de la bugetul local si/sau alte surse legal constituite inclusiv credit intern.

#### **6. Durata contractului**

6.1. Executantul se obligă să finalizeze lucrările in termen de **12 luni** de la emiterea ordinului de incepere a lucrarilor.

6.2. Contractul intră în vigoare la data semnarii sale de catre ambele parti si inceteaza să producă efecte la data îndeplinirii tuturor obligațiilor asumate de părți, respectiv la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.

#### **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului incepe de la data emiterii ordinului de incepere a lucrarilor.

#### **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) oferta financiara nr.6495/20.10.2021;
- b) acte aditionale, daca partile convin la incheierea lor;
- c) orice alte documentatii relevante agreate de parti.

#### **9. Protectia patrimoniului cultural national**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2. Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii sai sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1, iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii, executantul sufera intarzieri si/sau cheltuieli suplimentare, atunci, prin consultare, partile vor stabili termenul de prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul;

9.3. Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1, de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

**29. Comunicari**

29.1. (1) Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

(2) Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

29.2. Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, telegrama, telex, fax sau e-mail cu conditia confirmarii in scris a primirii comunicarii.

**30. Legea aplicabila contractului**

30.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din Romania.

**31. Dispozitii finale**

31.1. Prezentul contract a fost semnat azi, 02 / 2021, in doua exemplare originale, unul pentru achizitor si unul pentru executant.

Achizitor,  
**MUNICIPIUL TURDA**  
Primar,  
**Cristian Octavian MATEI**

Director executiv,  
**Doina Ilea**

Director executiv,  
**Gheorghe Ginel CALUGAR**

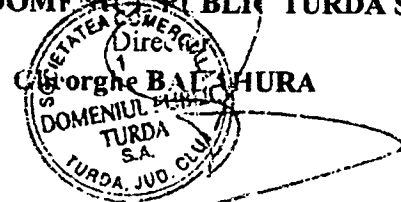
Director executiv,  
**Ovidiu GAINA**

Viza CFP.

Consilier juridic,  
**Bianca Văscan**

Responsabil contract,  
**Simona Gabriela Stancu**

Executant,  
**S.C. DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A.**



Director financiar,  
**Chintovici Adriana Marilena**

Consilier juridic,

Vizat CFP

s.c. DOMENIUL PUBLIC TURDA S.A.  
VIZAT PENTRU CONTROL FINANCIAR  
PREVENTIV  
**ROIBAN DELIA**  
Data 11.11.2021 Semnătura